

## Zápisnica

### zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hermanovce nad Topľou konaného dňa 29.5.2015

---

**Prítomní:** Ing. Ján Krivák, starosta obce

Poslanci : Jozef Andrek, Tadeáš Andrek, Ing. Jaroslav Gajdoš, Ing. Andrea Kačkošová, Ing. Martin Ivan, Andrej Rozkoš

**Neprítomní:** Pavol Haško

**Ďalší prítomní:** Ing. Viera Hanková, hlavný kontrolór obce

Mgr. Ingrid Rozkošová, zamest. obce

**Verejnosť:** Ing. Ján Pilát, Ján Sabo, Ján Peter, Michal Mičko

#### **PROGRAM :**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
4. Informácia o plnení uznesení
5. Správa o činnosti
6. Skutočnosti ohľadom prístupovej komunikácie p.č. KN E 10/1 (Peterová ulica)
7. Prerokovanie zriaďovacej listiny MŠ
8. Rôzne - prejednanie cenových ponúk
  - a) rekonštrukcia kúrenia KD
  - b) cesta nad obcou (vyšný koniec, križne cesty)
  - c) Dni obce
9. Diskusia
10. Záver

#### **bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvoril Ing. Ján Krivák, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

#### **K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia OZ**

**Hlasovanie:**

za:	6	/Jozef Andrek, Tadeáš Andrek, Ing. Jaroslav Gajdoš, Ing. Andrea Kačkošová, Ing. Martin Ivan, Andrej Rozkoš/
proti :	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

## **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
4. Informácia o plnení uznesení
5. Správa o činnosti
6. Skutočnosti ohľadom prístupovej komunikácie p.č. KN E 10/1 (Peterová ulica)
7. Prerokovanie zriaďovacej listiny MŠ
8. Rôzne - prejednanie cenových ponúk
  - a) rekonštrukcia kúrenia KD
  - b) cesta nad obcou (vyšný koniec, križne cesty)
  - c) Dni obce
9. Diskusia
10. Záver

### **K bodu 3. Určenie zapisovateľa**

Za zapisovateľku bola určená Mgr. Ingrid Rozkošová.

Návrhová komisia a overovatelia: Andrek Tadeáš, Andrek Jozef, Ing. Martin Ivan

**Hlasovanie:**

za:	6	/Jozef Andrek, Tadeáš Andrek Ing. Jaroslav Gajdoš, Ing. Andrea Kačkošová, Ing. Martin Ivan, Andrej Rozkoš/
proti :	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice schválení.

### **K bodu 4 Informácia o plnení uznesení**

Informáciu o plnení uznesení podal starosta obce Ing. Ján Krivák, ktorý konštatoval nasledovné:

- Uznesenie č. 29/2015 - podpísané
- Uznesenie č. 30/2015 - podpísané
- Uznesenie č. 31/2015 - podpísané
- Uznesenie č. 32/2015 - podpísané
- Uznesenie č. 33/2015 - podpísané
- Uznesenie č. 34/2015 - podpísané
- Uznesenie č. 35/2015 - podpísané
- Uznesenie č. 36/2015 - nepodpísané (bližšie vysvetlenie v bode 6 programu)
- Uznesenie č. 37/2015 - podpísané

### **K bodu 5 Správa o činnosti**

- údržba obce
- je potrebné ešte natrieť vrchnou farbou zábradlie na moste
- oprava potrubia v dome smútku, ktoré prasklo a zamokla stena
- čistí sa minerálny prameň "Ščevica"
- urobená bránka na cintoríne na šarišskej strane

- zastavili sme výrobu dlaždíc, potrebujeme ich vyexpedovať

Poslanec Ing. Martin Ivan - informoval sa ako sa dlaždice presunú občanom

Starosta obce - tvárnice každému dovezie obec. Ak by tvárnice obec predávala, občania by túto možnosť neakceptovali, preto bol daný návrh, aby sa dlaždice bezplatne dodali tým občanom, ktorý si sami vydláždia priekopu.

Aby betónové tvárnice boli použité výhradne na vydláždenie priekop, poslanci OZ prijali uznesenie č. **38/2015**. (*uznesenie je uvedené na samostatných listoch*).

Správu o činnosti obecnej zastupiteľstvo zobralo na vedomie - uznesenie č. **39/2015** (*uznesenie je uvedené na samostatných listoch*).

### **K bodu 6 Skutočnosti ohľadom prístupovej komunikácie p.č. KN E 10/1 (Peterová ulica)**

K tomuto bodu starosta zdôvodnil nepodpísanie uznesenia a taktiež nájomnej zmluvy: starosta uviedol, že má záujem dať do poriadku "Peterovú ulicu", ale nie spôsobom, ktorý navrhuje obecnej zastupiteľstvo. Zameraním ulice Ing. Ščepitom bolo zistené, že fyzický stav nekorešponduje so stavom zakreslením v mape. p. Peter pochyboval o správnosti zamerania, preto geodet Haník znova zrealizoval zameranie ulice - s rovnakým výsledkom. Poslancom bola predložená zameraná skutočná situácia komunikácie v teréne. Podľa stavu, ktorý je vedený na katastrálnom úrade urbáriát užíva pozemok p. Leheta a naopak p. Peter užíva pozemok urbáriátu. Starosta tvrdil, že rozdiel nastal preto, že v minulosti došlo k chybe v meraní a tiež sa zmenil spôsob merania (v súčasnosti sa využíva satelitné meranie). Starosta navrhuje vyžiadať kladné stanovisko od vlastníkov susedných pozemkov aj od urbáriátu a formou osvedčenia notárskej zápisnice previesť tento pozemok do vlastníctva obce, pričom by stačilo, aby notársku zápisnicu podpísali dvaja zástupcovia urbáriátu. Náklady by znášala obec - išlo by o cca 500,-€ (vyhotovenie geometrického plánu) + ďalšie poplatky notárovi, ktorý by zrealizoval osvedčenie zápisnice. Takýto spôsob vysporiadania bol prejednaný s právnikom, ktorý sa zaoberá problematikou urbárskych spoločenstiev a bol by v súlade s platnou legislatívou.

Poslanec Tadeáš Andrek - susedia by museli s tým súhlasiť

Poslanci sa zhodli na tom, že toto riešenie navrhované starostom neprichádza v úvahu, lebo obec by vysporiadala súkromne pozemky za obecné financie. Podľa skutočného zamerania (reálne zameranie je v prílohe tejto zápisnice) je potrebné dospieť len k dohode s p. Lehetom, keď že urbáriát na valnom zhromaždení odhlasoval prenájom danej parcely obci na 50 rokov. S p. Peterom nie je potrebné uzatvárať žiadne nájomné zmluvy ani dohody, nakoľko sa ukázalo, že „Peterova ulica“ nezasahuje do jeho pozemku.

Poslanec Ing. Martin Ivan - otázkou je, čo by za to požadoval vlastník susedného pozemku p. Lehet  
Starosta obce - susedia by mali len súhlasiť, lebo fyzicky táto cesta takto fungovala už v dávnej minulosti, došlo len k administratívnej chybe zo strany geodetov pre zameriavanie.

Poslanec Ing. Jaroslav Gajdoš - čo sa týka navrhovaného prevodu formou osvedčenia notárskej zápisnice, išlo by o podvodný krok, lebo sa obídu vlastníci urbáriátu. Na prevod je potrebný 100%-tný súhlas vlastníkov, čo je technicky nezvládnuteľné. Podľa zákona je možný len prevod časti pozemku pod stavbami, ktoré sú už postavené. Najjednoduchším aj najlacnejším riešením by boli nájomné zmluvy uzatvorené s vlastníkmi susedných pozemkov a s urbáriátom. Poslanci nechceli nič zameriavať, aby nedošlo ku konfliktu, len vysypať ulicu.

Poslanec Ing. Martin Ivan - navrhuje nájomné zmluvy uzatvoriť a predložený geometrický plán doplniť ešte o m<sup>2</sup>, aby sa presne vedelo akú plochu obec prenajíma od urbáriátu aj od vlastníkov

susedných pozemkov.

Starosta obce - je za právne vysporiadanie pozemku a možnosti ohľadom nájomných zmlúv zistí ešte u právnik.

V tejto súvislosti poslanci prijali uznesenie č. **40/2015** (*uznesenie je uvedené na samostatných listoch*).

### **K bodu 7 Prerokovanie zriaďovacej listiny MŠ**

V tomto bode starosta obce predložil poslancom Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Materskej školy Hermanovce nad Topľou 116 zo dňa 1.7.2002 z dôvodu, aby Zriaďovacia listina bola v súlade s platnou legislatívou. Vzor dodatku poskytol Spoločný školský úrad v Hanušovciach n.T. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo tento dodatok a uznesením č. **41/2015** ho schválilo. (*uznesenie je uvedené na samostatných listoch*).

### **K bodu 8 Rôzne - prejednanie cenových ponúk**

#### **a) rekonštrukcia kúrenia kd**

#### **b) cesta nad obcou (vyšný koniec, krížne cesty)**

#### **c) dni obce**

a) rekonštrukcia kúrenia kultúrneho domu - starosta obce informoval, že obec oslovila p. Lukáča ohľadom cenovej ponuky, ktorý neprišiel, bol oslovený p. Kurimčák- živnostník, ktorý posunul zakázku p. Ištokovi. p. Ištok dal cenovú ponuku na cca 10.000,-€.

Poslanec Tadeáš Andrek - pozná firmu, ktorá robí kúrenia a má s ňou skúsenosti tak osloví ich

b) cesta nad obcou (vyšný koniec, krížne cesty) - obec navštívila fy BITUNOVÁ a ponúkla opravu ciest technológiou - vysypanie kamenivom+penetračný asfaltový nástrek. Je potrebná oprava cesty nad obcou smerom "ku krížnym cestám" . Zo strany Lesov je nereálne uskutočniť opravu v najbližších rokoch, nakoľko podľa informácií, ktoré poskytli, majú 3 havarijné stavby, ktoré budú riešiť prednostne. Uvedená firma by tento úsek zrealizovala za cca 34.000,-€. Obec má v tejto výške rezervný fond, z ktorého by sme to mohli financovať.

Poslanec Ing. Martin Ivan - informoval sa o záručnej dobe, ktorú poskytujú

Poslanec Tadeáš Andrek - záručnú dobu poskytujú 2 roky, pričom si myslí, že záruka je krátka a oprava drahá

Poslanec Ing. Jaroslav Gajdoš - myslí si, že nejde o príliš kvalitnú technológiu aj vzhľadom na ťažké autá, ktoré týmto úsekom prechádzajú

Poslanec Ing. Martin Ivan - navrhol osloviť fy STRABAG ohľadom cenovej ponuky na vyasfaltovanie, čo by bolo kvalitnejšie

V tejto veci poslanci hlasovali za predloženú cenovú ponuku a použitú technológiu, pričom prijali uznesenie č. **42/2015** (*uznesenie je uvedené na samostatných listoch*).

c) Dni obce - starosta obce informoval, že dňa 21.6.2015 by sa uskutočnili Dni obce v spojení s Dňom rodiny. Mohli by sme poznať skupinu "Ščamba", ktorej vystúpenie by stálo cca 900,-€.. Oslovil mailom poslancov Ing. M. Ivana a Ing. A. Kačkošová, ktorí navrhli spojiť Dni obce a Deň rodiny, pretože by sa zúčastnilo viac ľudí ako len Dňa rodiny, pričom skupinu Ščamba by sme mohli pozvať.

Poslankyňa Ing. Andrea Kačkošová - odporučila aj folklórnu skupinu Herlica z Petroviec, príp. Jožka Bryndzu, ktorý by mohol prispieť zábavným hovoreným slovom. Musíme vedieť ako dlho by mal celkový program trvať, pretože by vystúpili aj deti, prípadne by sa mohlo poskytnúť občerstvenie. O 10.00 by sa mohli uskutočniť ekumenické Služby Božie a od 14.00 by pokračoval

kultúrny program.

Poslanec Jozef Andrek - osloví ľudového rozprávača Jožka-Jožku, ktorý by tiež mohol prispieť do programu

Poslanec Ing, Martin Ivan - mal pripomienku - pri príležitosti zorganizovania Dní obce by sme mohli odmeniť napr. diplomom našich športovcov, ktorí nás zviditeľňujú mimo našej obce, či už deti a mládež, ktorí sa zúčastňujú bežeckých súťaží, alebo cyklisti. V prípade zlého počasia by sa mohla uskutočniť napr. strelecká súťaž v sále kultúrneho domu.

Poslanec Andrej Rozkoš - mohol by pripraviť guláš na sobotu a tiež zistiť možnosť atrakcie do programu - koní z Pavloviec

Starosta obce - v sobotu 20.6.2015 by sme mohli zorganizovať futbal na multifunkčnom ihrisku. V nedeľu by mohli byť o 10.00 hod ekumenické Služby Božie. Osloví farárov jednotlivých cirkví.

Poslanci sa nakoniec zhodli na termíne konania Dní obce - 20.-21.6.2015 aj programe a prijali uznesenie č. **43/2015** (*uznesenie je uvedené na samostatných listoch*).

- Obec oslovila firma IKF s.r.o. , ktorá sa zaoberá čerpaním finančných prostriedkov z eurofondov a obecného zastupiteľstva sa zúčastnil zástupca firmy Ing. Ján Pilát (zástupca združenia firiem Slov-consulting s.r.o./APF Services/IKF s.r.o.) - vystúpil so zámerom poskytnutia informácií ohľadom šetrenia energií - informoval, že VÚC Prešov v zmysle legislatívy EÚ zriadila energetický klaster a na základe toho viaceré spoločnosti chcelo vytvoriť spoločný systém - združenie firiem za účelom získania financií z eurofondov v programovacom období rokov 2014-2020 za účelom komplexne riešiť to, čo v oblasti energetiky EÚ ponúka SR - ide o tzv. inteligentnú elektrickú sieť. Firma IKF s.r. o. je v systéme CSGes, kde je celkovo 6 spoločností a tieto sú nápomocné pri čerpaní eurofondov najmä pre štátnu správu a samosprávu a ponúkajú samosprávam pomoc pri dosahovaní úspor v oblasti energií. Spolupracujú s Min. hospodárstva SR a SIEA-ou (Slovenská inovačná a energetická agentúra). Poslancom OZ predstavil 3 metódy, v ktorých by mohli byť obci nápomocní pri úspore energií:

1. metóda - elektronická aukcia - firma APF services nám vypracovala bezplatnú analýzu, koľko by naša obec mohla ročne ušetriť, ak by dodávateľov elektrickej energie a plynu vyberala na základe elektronickej aukcie, ktorú organizuje a riadi fy APF services. Výsledkom aukcie je najnižšia možná cena za elektrickú energiu a plyn. Uvedená firma dohliada na celý proces aukcie a tiež na správnosť uzatvorenia zmlúv s dodávateľom energií. Potenciál úspory plynu podľa ich výpočtov je v našej obci 42,39% a elektrickej energie 34 %, vo finančnom vyjadrení by sme potenciálne mohli ročne ušetriť 2.732,- € bez DPH spolu na plyne a elektrickej energii, ak by sme využili formu elektronickej aukcie.

Odmena za realizáciu celého procesu elektronickej aukcie je z dosiahnutých úspor 30 % a je vyplatená jednorazovo pri uzavretí zmluvy o dodávke el. energie alebo plynu s dodávateľom z predpokladanej úspory. Pri vyúčtovaní odberu obec buď doplatí alebo sa jej vráti preplatok vyplatenej odmeny už podľa skutočnej úspory.

2. metóda - SIEA spustila pilotný projekt energetickej úspornosti budov vo vlastníctve samosprávy. V tejto oblasti by spoločnosť IKF s.r.o. urobila audit budov a stavieb vo vlastníctve obce a na základe týchto auditov možno následne riešiť komplexnú rekonštrukciu budov vrátane zateplenia. Ak by naša obec vystúpila do tohto procesu dostaneme štítok na budovu, že sme vstúpili do uvedeného procesu dosahovania energetickej úspornosti budov.

3. oblasť - inovačné technológie - ide o výmenu technológií k dosiahnutiu úspor. Teraz sa využívajú LED systémy. Ak by ich spoločnosť realizovala výmenu technológií tak verejné osvetlenie by prešlo pod správu tejto spoločnosti na 13 rokov. Vstupnú investíciu by hradila firma, ktorá by spravovala toto osvetlenie, teda obec by v súvislosti s modernizáciou nemala náklady a spotrebu elektrickej energie by hradila správcovi verejného osvetlenia.

S firmou by sa uzatvorila Zmluva o spolupráci, kde odmena by predstavovala 100,-€ mesačne za odpracovaný mesiac a to za tri plné mesiace nasledujúce po sebe od podpísania zmluvy. Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie tieto informácie a diskusiu ohľadom toho presunuli na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

### **K bodu 9 Diskusia**

- starosta obce informoval, že oslovil p. Ivanko-Macejovú ohľadom odpredaja pozemku s.č. 119 a zatiaľ nemá konkrétnu odpoveď.

- p. Ján Sabo (s.č. 118) - vyjadril svoj zásadný nesúhlas s tým, aby sa výstavba bytového domu uskutočnila na susednom pozemku (s.č. 119), a navrhuje, aby obec hľadala iný vhodný pozemok, ak chce stavať. Ďalej sa sťažoval, že dažďová voda steká po novovybudovanom asfaltovom parkovisku na školskom sade na jeho pozemok a má zamoknutú časť ornej pôdy.

- p. Michal Mičko (s.č. 134)- zastupoval všetkých včelárov v obci a oboznámil poslancov OZ, že včelári z našej obce dostali od Agrodružstva cca 1 ha pôdy, ktorú Agrodružstvo nevyužívalo, vyčistili ju, zorali a zasiali medonosný kvet. Na náklady sa poskladali samotní včelári z obce a tieto činili 250,-€ s tým, že znova bude treba zorať pôdu a starať sa ňu. Obrátili sa preto na poslancov OZ so žiadosťou o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške 500,- €, ak by to bolo možné.

poslanec Jozef Andrek - spýtal sa, či okresná organizácia vo Vranove nepodporuje finančne včelárov

Michal Mičko - odpovedal, že dotáciou by sa zaoberali by ak by v obci bolo aspoň 200 včelstiev a u nás je približne 60 včelstiev

Poslanci po diskusii schválili včelárom z rozpočtu obce 250,-€ uznesením č. 44/2015 (*uznesenie je uvedené na samostatných listoch*)

- poslanec Ing. Jaroslav Gajdoš - informoval sa ohľadom výberového konania na funkciu riaditeľky MŠ, či je nejaký interný predpis

- starosta obce - odpovedal, že určený termín 8.6.2015 je zrušený, pretože sa zistili skutočnosti ohľadom vedenia pedagogickej dokumentácie (riaditeľka MŠ nepíše triednu knihu). Na základe týchto zistení podal podnet na školskú inšpekciu, aby preverila počínanie riaditeľky MŠ.

- poslanec Ing. Martin Ivan - starosta obce nemôže zrušiť ani pozastaviť termín výberového konania. Toto je v kompetencii Rady školy. Pretože komunikuje so starostom obce aj s riaditeľkou MŠ a sú vzájomné obvinenia, je potrebná vzájomná konfrontácia a komunikácia. Navrhuje zavolať na zasadnutie OZ riaditeľku MŠ, aby vysvetlila situáciu zo svojho pohľadu a mala možnosť sa obhájiť.

- starosta obce - odpovedal, že sa informoval na školskej inšpekcii a tam rozprávali ináč, t.j. že zriaďovateľ zodpovedá za výberové konanie a starosta teda môže zrušiť termín výberového konania. Informoval, že vykonal kontrolu vedenia triednej knihy, ktorá sa doteraz nepíše, podal podnet na školskú inšpekciu, ktorá dá stanovisko na základe previerky a navrhol následne to riešiť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

- poslankyňa Ing. Andrea Kačkošová - opýtala sa, či riaditeľka MŠ nemá povinnosť predkladať pedagogickú dokumentáciu krajskému školskému úradu, na čo starosta obce odpovedal, že nie.

- poslanec Tadeáš Andrek - bolo mu povedané tak, že učiteľka písala poznámky a nechávala ich v triednej knihe a riaditeľka to nedopísala do triednej knihy a predložila tieto poznámky pri kontrole.

- poslanec Ing. Jaroslav Gajdoš - navrhol, aby hlavná kontrolórka obce zistila kompetencie starostu obce a Rady školy pri výberovom konaní (t.j. či starosta môže zrušiť alebo pozastaviť termín výberového konania) s čím aj ostatní poslanci súhlasili. Ďalej uviedol, že ak riaditeľka MŠ nevedla pedagogickú dokumentáciu bolo treba ju upozorniť a dať jej priestor. Taktiež navrhol, aby komisia pre školstvo spolu so starostom obce preverila skutkový stav.

- poslankyňa Ing. Andrea Kačkošová - ako členka komisie pre kultúru, školstvo a šport sa necíti kompetentná preverovať riaditeľku MŠ

V súvislosti s MŠ poslanci doporučili starostovi obce pozvať riaditeľku MŠ na zasadnutie OZ prijatím uznesenia č. **45/2015** (*uznesenie je uvedené na samostatných listoch*)

Nakoniec sa poslanci dohodli, že nasledujúce zasadnutie sa bude konať 26.6.2015 o 18 hodine prijatím uznesenia č. **46/2015** (*uznesenie je uvedené na samostatných listoch*)

### **K bodu 10 Záver**

V závere sa starosta obce poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Mgr. Ingrid Rozkošová .....

.....  
Ing. Ján Krivák, starosta obce

### Overovatelia:

Tadeáš Andrek .....

Ing. Martin Ivan .....

Jozef Andrek .....